

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2023 № 7801

О создании комиссии по проведению осмотров зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей объектов недвижимости

Во исполнение положений Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в рамках проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, во исполнение письма Министерства имущественных отношений Московской области от 09.08.2023 № 15ИСХ-19320

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по проведению осмотра зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

2. Утвердить Положение о комиссии по проведению осмотров зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей объектов недвижимости (прилагается).

3. Общему отделу управления делами администрации Городского округа Шатура (Федорова Ю.С.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте Городского округа Шатура.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Городского округа Шатура Московской области Глухову А.С.

Глава Городского округа



А.В. Артюхин

к постановлению администрации
Городского округа Шатура
Московской области
от 10.08.2023 № 1801

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению осмотров зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей объектов недвижимости

1. Общие положения

1. Комиссия по проведению осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее — комиссия), является органом, созданным для проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

2. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Городского округа Шатура Московской области.

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также другими нормативными актами Российской Федерации, Городского округа Шатура Московской области.

2. Порядок деятельности комиссии

1. Возглавляет комиссию и осуществляет руководство ее работой председатель комиссии.

2. В период отсутствия председателя комиссии осуществляет руководство деятельностью комиссии его заместитель.

3. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме выезда на место нахождения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства.

4. По результатам осмотра составляется акт осмотра здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с приложением фотофиксации.

5. Заседание комиссии проводится по мере необходимости.

6. Председатель комиссии планирует, организует деятельность комиссии и руководит ею, распределяет обязанности между ее членами

7. Заседание комиссии является правомочным при наличии на нем не менее половины от общего числа членов комиссии. Каждый член комиссии имеет один голос. Решение комиссии принимаются простым большинством голосов от

общего числа членов. Комиссия принимает решение открытым голосованием, в случае равенства голосов голос председателя является решающим.

8. По результатам мероприятий принимается решение о выявлении правообладателей ранее учтённых объектов недвижимости (далее –Решение) в соответствии с требованиями, установленными статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218 –ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Решение комиссии и акт осмотра с материалами фотофиксации направляются в Управление Росреестра по Московской области для последующего внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.